



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Zadarska 1-3, Rijeka

Poslovni broj St-353/2026-3

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, po sutkinji Christini Sinčić, u stečajnom predmetu povodom prijedloga Financijske agencije, OIB: 85821130368 za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom JEZERSKA VILA društvo s ograničenom odgovornošću za poljoprivredu i turizam, Vrbnik, Frankopanska 13, MBS: 040288402, OIB: 23704887563, dana 4. rujna 2026.

riješio je

I. Pokreće se prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom JEZERSKA VILA društvo s ograničenom odgovornošću za poljoprivredu i turizam, Vrbnik, Frankopanska 13, MBS: 040288402, OIB: 23704887563.

II. Privremenim stečajnim upraviteljem imenuje se Tea Gatternig, OIB: 20214370352, Šemovečkih žrtava 18, 42000 Varaždin.

III. Nalaže se privremenom stečajnom upravitelju da ispita postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka, ima li dužnik imovine za pokriće troška stečajnog postupka i kakvi su izgledi za nastavak poslovanja dužnika. O navedenom će privremeni upravitelj podnijeti pisano izvješće sudu u roku od 10 dana, pozivom na poslovni broj St-353/2026.

IV. Privremeni stečajni upravitelj ovlašten je stupiti u poslovne prostorije dužnika i ondje provesti potrebne radnje. Tijela dužnika pravne osobe dužni su privremenom stečajnom upravitelju dopustiti uvid u poslovne knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika. Protiv dužnika, odnosno članova njegovih tijela mogu se, radi pribavljanja potrebnih podataka i obavijesti, primijeniti mjere koje se radi toga mogu primijeniti protiv dužnika i članova njegovih tijela nakon otvaranja stečajnoga postupka.

V. Nalaže se osobama koje vode poslove dužnika da u roku od osam dana od dana dostave ovog rješenja, pozivom na poslovni broj St-353/2026 predaju sudu pisano izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika i popis imovine dužnika.

VI. Zakazuje se ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka na koje se pozivaju osobe ovlaštene za zastupanje dužnika po zakonu, podnositelj prijedloga, pravne osobe koje za dužnika obavljaju poslove platnoga prometa i privremeni stečajni upravitelj za dan

30. rujna 2026. u 9,00 sati
kod ovog suda, Zadarska 1 i 3, sudnica broj 11.

Pozvane osobe se o prijedlogu do zakazanog ročišta mogu i pisano očitovati.

Obrazloženje

1. Financijska agencija je podnijela sudu prijedlog za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom temeljem odredbe članka 110. stavak 1. Stečajnog zakona („Narodne novine“, broj 71/2015., 104/2017., 36/2022. i 27/2024., dalje: SZ), uz obrazloženje da na dan 5. kolovoza 2026. dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 9.611,36 eura. Predlagatelj je naveo da dužnik ima jednog zaposlenika te je dostavio godišnje financijsko izvješće dužnika za 2025.
2. Odredbom članka 115. stavak 1. SZ-a propisano je da na temelju prijedloga za otvaranje stečajnoga postupka sud donosi rješenje o pokretanju prethodnoga postupka radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnoga postupka (prethodni postupak), protiv kojega nije dopuštena posebna žalba, ili taj prijedlog odbacuje rješenjem.
3. Kako je utvrđeno da je prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom osnovan, jer dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, valjalo je sukladno odredbi članka 115. stavak 1. SZ-a odlučiti kao pod točkom I. izreke ovog rješenja.
4. Na osnovu odredbe članka 115. stavak 2. SZ-a sud je imenovao privremenog stečajnog upravitelja metodom slučajnog odabira s liste stečajnih upravitelja za područje ovog suda kako je to propisano odredbom članka 84. stavak 1. SZ-a, pod točkom II. izreke ovog rješenja, te je utvrdio njegove dužnosti kako je to propisano odredbom članka 119. stavak 4. SZ-a pod točkom III. izreke ovog rješenja, dok je na osnovu odredbe članka 119. stavak 5. SZ-a određeno kao pod točkom IV. izreke ovog rješenja.
5. Nadalje je naloženo osobama koje vode poslove društva da predaju sudu pisano izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika sukladno odredbi članka 117. stavak 2. SZ-a, kao pod točkom V. izreke ovog rješenja.
6. Sukladno odredbi članka 123. SZ-a sud je zakazao ročište na kojem će se pozvane osobe očitovati o prijedlogu kao pod točkom VI. izreke ovog rješenja.

U Rijeci, 4. rujna 2026.

Sutkinja
Christina Sinčić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba (članak 115. stavak 1. SZ-a).

Broj zapisa: **9-3088c-97183**

Kontrolni broj: **0a964-4eeb6-d82bc**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=CHRISTINA SINČIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.